



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

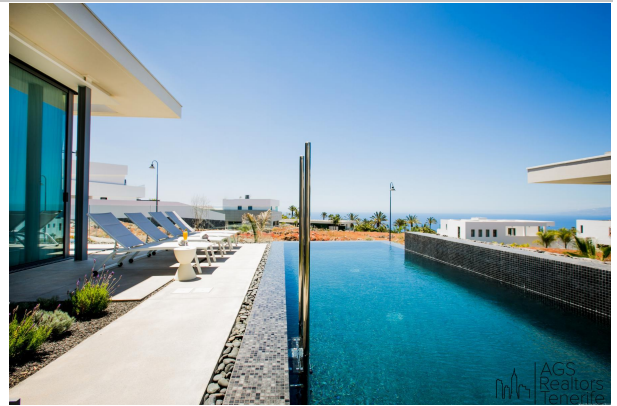
Referencia: **667-AGSC2458**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **2.100.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Abama

Población: Guía de Isora

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38687

Zona: Abama



M² construidos: 303

Metros de
parcela: 395

Dormitorios: 3

Baños: 4

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ubicada en el prestigioso Abama Golf Resort, residencial Atalayas, esta elegante villa combina sofisticación y comodidad en un entorno idílico. Con una superficie construida de 303 m² en un terreno de 395 m², ofrece un diseño moderno y espacios generosos distribuidos en tres plantas. En planta baja, se encuentra un garaje privado con capacidad para dos coches, junto con un cuarto técnico. En la primera planta, el corazón de la casa se abre con un luminoso salón comedor que ofrece vistas panorámicas al océano. Cocina, equipada con una isla central. También en esta planta se encuentra un aseo de invitados y dos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. El exterior de la propiedad cuenta con una impresionante piscina climatizada, rodeada de terrazas que crean un oasis de tranquilidad y ofrecen vistas espectaculares al mar. En segunda planta, se encuentra el dormitorio principal, CON un amplio baño y vestidor Y vistas impresionantes.

Esta villa representa la combinación perfecta de lujo y estilo de vida en uno de los destinos más codiciados de Tenerife, ofreciendo un hogar excepcional para aquellos que valoran la calidad, el diseño y la ubicación privilegiada.

Aviso legal:

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

- Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en las Islas Canarias.
- Gastos de notaría.
- Gastos del Registro de la Propiedad.
- Cualquier otro gasto asociado a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda al comprador, salvo acuerdo expreso en contrario.
- Honorarios de la agencia inmobiliaria, salvo que estén incluidos en el precio final de venta.

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y no tiene carácter contractual está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Las imágenes han sido mejoradas y/o retocadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial (IA) con fines publicitarios por tanto, pueden existir discrepancias entre las imágenes y el estado real de la propiedad. Se recomienda verificar personalmente las características y el estado del inmueble antes de proceder a cualquier transacción.
