AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia:	**680-AGS2505**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**650.000 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	Viñatigo
Población:	Amarilla golf
Provincia:	Tenerife
Cod. postal:	38639
Zona:	Amarilla Golf



M² construidos:	90	**Metros de parcela:**	360	**Garajes:**	1
Dormitorios:	2	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

AGS REALTORS TENERIFE le presenta una oportunidad excepcional para adquirir una encantadora casa en Amarilla Golf, que combina confort y elegancia en un entorno idílico.Con una superficie construida de 90 m² y una generosa parcela de 360 m², esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan un hogar acogedor y funcional.
La casa cuenta con dos dormitorios,y dos baños uno de ellos en el dormitorio proncipal, una elegante cocina y salon con amplios ventanales que dejan ver el radiate verde de los campos de golf que la rodean .Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su espectacular piscina privada, un oasis de tranquilidad que se convierte en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de los días soleados.
Además, la casa incluye un garaje que proporciona comodidad y seguridad para tu vehículo, un detalle que suma valor a esta magnífica propiedad. Todo ello en un perfecto estado ,cada rincón está preparado para recibirte con los brazos abiertos, permitiéndote disfrutar al instante de tu nuevo hogar en una de las zonas más deseadas.
Esta casa no es solo un lugar donde vivir, sino un estilo de vida que te espera. Contacta ahora para programar una visita y descubre por ti mismo todo lo que esta maravillosa propiedad tiene para ofrecerte. ¡Tu hogar ideal está más cerca de lo que imaginas!

Aviso legal:
Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:
- Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en las Islas Canarias.
- Gastos de notaría.
- Gastos del Registro de la Propiedad.
- Cualquier otro gasto asociado a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda al comprador, salvo acuerdo expreso en contrario.
- Honorarios de la agencia inmobiliaria, salvo que estén incluidos en el precio final de venta.
La información contenida en este anuncio es meramente informativa y no tiene carácter contractual está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Las imágenes han sido mejoradas y/o retocadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial (IA) con fines publicitarios por tanto, pueden existir discrepancias entre las imágenes y el estado real de la propiedad. Se recomienda verificar personalmente las características y el estado del inmueble antes de proceder a cualquier transacción.